

Kort verslag

# INLOOPBIJEENKOMST WESTZANERWERF

WEST  
ZANER  
WERF



**DATUM:** woensdag 7 juni 2023

**TIJD:** 18.30 - 22.00 uur

**LOCATIE:** De toekomstige bouwlocatie Westzanerwerf, bij het oude PontMeyer kantoor (nu De Bouwplaats), Zuideinde 50 in Westzaan

**AANWEZIG:** +/- 110 bezoekers, verdeeld over de beide bijeenkomsten

Op woensdagavond 7 juni vond een inloopavond plaats over het nieuw te bouwen buurtje Westzanerwerf. De avond bestond uit twee delen: vanaf 18.30 tot 20.00 uur waren de directe bewoners welkom. Dit zijn de mensen die straks direct op de nieuwe buurt zullen uitkijken en dus ook de grootste invloed zullen ervaren. De tweede bijeenkomst vanaf 20.00 uur was voor mensen die iets verder weg wonen in Westzaan, maar ook voor andere geïnteresseerden in het project.

## INFORMATIEPANELEN EN MAQUETTE

Bezoekers konden op in totaal acht informatiepanelen meer zien en lezen over de geschiedenis van de locatie, de aanpassingen van het plan ten opzichte van het vorige plan uit 2013, een overzicht van type woningen en impressies van de inrichting van de nieuwe buurt. Ook waren er eerste impressies te zien van bijzondere plekken in de buurt om te ontmoeten en te spelen. Zoals de havenkom, twee panoramaplekken met uitzicht over de polder en het centraal gelegen groene hof. De panelen zijn ook op de website geplaatst.



Ontwerpbureau Imoss stond er met een maquette van het plan.



Tijdens de beide bijeenkomsten vertelde de ontwikkelaar van Parteon de bezoekers meer over het plan tijdens een kort plenaire toelichting op de plannen. Natuurlijk was er volop ruimte om met elkaar in gesprek te gaan en vragen te stellen.

### GOEDE SFEER

De sfeer was gedurende de avond goed. Er kwamen veel nieuwsgierige buurtbewoners op de informatiebijeenkomst af, die wilden weten wat er precies gebouwd gaat worden. Daarnaast kwamen ook al enkele geïnteresseerden voor een woning een kijkje nemen. Zij wilden vooral weten hoe zij in aanmerking konden komen voor een woning. Vele bezoekers gaven aan het een mooi plan te vinden. Zorgen waren er ook. Het grootste punt van zorg is de ontsluiting van de nieuwe buurt en de toenemende druk op de smalle wegen in Westzaan. In het plan is voorzien in één inrit/uitrit naar de buurt, ter hoogte van Zuideinde 50. Dat vinden veel mensen te weinig. Zij vinden een tweede toegang noodzakelijk.

Mensen maken zich verder zorgen over de vrachtwagens die tijdens de bouw dan door het dorp moeten rijden. Ook zijn er zorgen over het toenemende verkeer als er straks zoveel meer mensen in het dorp komen te wonen. Enkele directe burens vrezen dat de nieuwe bebouwing straks hoger komt te liggen dan hun eigen huis/tuin die pal aan het bouwterrein grenzen, wat dan mogelijk tot wateroverlast leidt.

### IN GESPREK

De aanwezige experts van onder anderen Parteon konden tijdens de bijeenkomst al veel van de vragen en zorgen beantwoorden. Daarnaast konden bezoekers op een poster hun eerste gedachten over de conceptplannen opschrijven. Ook hadden zij de gelegenheid om een korte vragenlijst in te vullen over het plan. Deze vragenlijst en verdere informatie over het plan zijn sinds 8 juni ook op de website [www.westzannerwerf.nl](http://www.westzannerwerf.nl) te vinden. De informatie die we ophalen in de enquêtes wordt nog uitgewerkt. Wie op de hoogte wil blijven, kan zich inschrijven voor informatie via de website [www.westzannerwerf.nl](http://www.westzannerwerf.nl).

Op de bijeenkomst was ook een journalist van het Noord-Hollands Dagblad aanwezig die het volgende artikel schreef: [https://www.noordhollandsdagblad.nl/cnt/dmf20230608\\_26009311?utm\\_source=google&utm\\_medium=organic](https://www.noordhollandsdagblad.nl/cnt/dmf20230608_26009311?utm_source=google&utm_medium=organic)